

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

Нарушение порядка представления статистической информации, а равно представление недостоверной статистической информации влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ, а также статьей 3 Закона Российской Федерации от 13.05.92 № 2761-1 “Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности”

ВОЗМОЖНО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

СВЕДЕНИЯ О РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
за 20__ г.

Предоставляют:	Сроки предоставления
органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним: - территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	24 февраля после отчетного периода

Форма № 1-РПЖ

Приказ Росстата:
Об утверждении формы
от 17.07.2015 № 327
О внесении изменений (при наличии)
от _____ № ____
от _____ № ____

Годовая

Наименование отчитывающейся организации _____			
Почтовый адрес _____			
Код формы по ОКУД	Код		
	отчитывающейся организации по ОКПО		
1	2	3	4
0609214			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Санкт-Петербург	06												
Севастополю	07												
муниципальной	08												

Справочно: Количество зарегистрированных прав на жилые помещения, приобретенных гражданами по иным основаниям (кроме договоров купли-продажи) (09) _____ единиц, общая площадь этих жилых помещений (10) _____ тыс кв м

Должностное лицо, ответственное за предоставление статистической информации (лицо, уполномоченное предоставлять статистическую информацию от имени юридического лица)

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(номер контактного телефона)

E-mail: _____

«__» _____ 20__ год
(дата составления документа)

Указания по заполнению формы федерального статистического наблюдения

Форму № 1-РПЖ составляют органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии).

Настоящая статистическая форма представляется 24 февраля после отчетного периода территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу. Территориальные органы Росреестра, регистрационный округ которых объединяет несколько субъектов Российской Федерации, представляют отчет территориальному органу Росстата по своему местонахождению.

Настоящая статистическая форма содержит сведения о зарегистрированных правах на жилые помещения (подразделы I-3, I-5 Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП)) за отчетный год в целом по регистрационному округу. Территориальные органы Росреестра, регистрационный округ которых объединяет несколько субъектов Российской Федерации, представляют помимо отчета в целом по регистрационному округу, отчеты отдельно по каждому входящему в его состав субъекту Российской Федерации.

Строка 02 заполняется сведениями о жилых помещениях, находившихся до совершения сделки купли-продажи в собственности физических и юридических лиц, в том числе общей (совместной и долевой) собственности. По строке 03 выделяются сведения о жилых помещениях, находившихся в собственности юридических лиц. В строку 04 вносятся сведения о жилых помещениях, находившихся перед сделкой в собственности Российской Федерации или субъектов Российской Федерации, в строку 08 – находившихся в муниципальной собственности.

По строкам 05, 06, 07 отчитываются только территориальные органы Росреестра Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.

В графах 4, 8 и 12 учитываются сведения о зарегистрированных правах граждан Российской Федерации.

В графах 5, 9 и 13 учитываются сведения о правах юридических лиц, созданных в соответствии с российским законодательством, а также сведения о правах Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований на приобретенные ими на основании договоров купли-продажи жилые помещения.

В графах 6,10,14 учитываются сведения о правах иностранных граждан, лиц без гражданства, иностранных государств, иностранных юридических лиц.

Общая площадь жилых помещений указывается на основании сведений государственного кадастра недвижимости, актуальных на дату выгрузки.

Цена жилых помещений указывается на основании записей в подразделе II-1 ЕГРП.

В справочные сведения о количестве зарегистрированных прав на жилые помещения, приобретенные гражданами по иным основаниям (кроме договоров купли-продажи) включаются сведения о зарегистрированных правах граждан Российской Федерации, а также иностранных граждан и лиц без гражданства, на жилые помещения на основании свидетельств о праве на наследство, договоров на передачу жилых помещений в собственность (приватизация), договоров дарения, мены, аренды, пожизненного содержания с иждивением и т.д.

При составлении формы должна быть обеспечена полнота заполнения и достоверность содержащихся в ней статистических данных.

В адресной части формы указывается полное наименование отчитывающейся организации в соответствии с учредительными документами, зарегистрированными в установленном порядке, а затем в скобках – краткое наименование.

По строке «Почтовый адрес» указывается наименование субъекта Российской Федерации, юридический адрес с почтовым индексом.

В кодовой части в обязательном порядке проставляется код Общероссийского классификатора предприятий и организаций (ОКПО) на основании Уведомления о присвоении кода ОКПО органами государственной статистики.

Строка 01 = сумме строк (02+04+08)

Графа 3 = Графа 4+Графа 5+Графа 6

Графа 7 = Графа 8+Графа 9+Графа 10

Графа 11 = Графа 12+Графа 13+Графа 14

Данные граф 3-6 показываются в целых числах, 7-14 с одним десятичным знаком.