

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

ВОЗМОЖНО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙза _____ 20__ г.
(месяц)

Предоставляют:	Сроки предоставления
юридические лица (организации-застройщики), которым выдано разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, а также юридические лица, имеющие на балансе предприятий объекты незавершенного строительства: – территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	на 3 рабочий день поле отчетного периода

Форма № С-1

Приказ Росстата:
Об утверждении формы
от 15.07.2020 № 383
О внесении изменений
(при наличии)
от _____ № _____
от _____ № _____

Месячная

Наименование отчитывающейся организации _____			
Почтовый адрес _____			
	Код		
Код формы по ОКУД	отчитывающейся организации по ОКПО (для территориально обособленного подразделения и головного подразделения юридического лица – идентификационный номер)		
1	2	3	4
0612008			

Раздел 1. Ввод в эксплуатацию зданий заказчиками

Наименование показателя	№ строки	Код вида мощности	Код характера строительства	Введено жилых помещений, м ² общ пл	Количество зданий, ед	Общий строительный объем зданий, м ³	Общая площадь зданий, м ²	Фактическая стоимость для застройщика, тыс руб
1	2	3	4	6	7	8	9	10
Жилые здания	01	X						
Тип жилого здания:	02		X					
Нежилые здания (по ОКОФ)	07	X	X	X				X
из них:								
промышленные	08	X	X	X				X
сельскохозяйственные	09	X	X	X				X
коммерческие	10	X	X	X				X
административные	11	X	X	X				X
учебные	12	X	X	X				X
здравоохранение	13	X	X	X				X
другие	14	X	X	X				X
Жилые помещения в нежилых зданиях	15	X	X		X	X	X	

Раздел 2. Мощность введенных объектов в нежилых зданиях и сооружениях

Наименование мощности, объекта	№ строки	Код вида мощности	Код характера строительства	Код по ОКЕИ	Введено за отчетный месяц (год)
1	2	3	4	5	6
	16				

Раздел 3. Жилые единицы во введенных жилых и нежилых зданиях

Наименование показателя	№ строки	В жилых зданиях, ед	В нежилых зданиях, ед
1	2	3	4
Квартиры	21		
из них:			
однокомнатные	22		
двухкомнатные	23		
трехкомнатные	24		
четырекомнатные и более	25		

Раздел 4. Распределение введенных жилых зданий по материалам стен и этажности

Наименование	№ строки	Площадь квартир, м ² общ пл	Количество зданий, ед
1	2	3	4
4.1 Из стр. 01 гр.6, 7 Материал стен жилых зданий			
каменные	26		
кирпичные	27		
панельные	28		
блочные	29		
деревянные	30		
монолитные	31		
прочие	32		
4.2 Из стр. 01 гр.6, 7 Этажность жилых зданий			
1-этажные	33		
2-этажные	34		
3-этажные	35		
4-этажные	36		
5-этажные	37		
6-этажные	38		
7-этажные	39		
8-этажные	40		
9-этажные	41		
10-этажные	42		
11-этажные	43		
12 – 16-этажные	44		
17-этажные и более	45		

Раздел 5. Сведения о находящихся в незавершенном строительстве зданиях и сооружениях по состоянию на конец года¹

Наименование	№ строки	Количество зданий и сооружений, находящихся в незавершенном строительстве, ед	в том числе жилые здания, ед	Площадь квартир в жилых зданиях, м ² общ пл
1	2	3	4	5
Всего	46			
в том числе: приостановленные или законсервированные	47			

¹ Заполняется в отчете за декабрь.

Справочно:

Поступило средств от продажи жилья физическим лицам (48) _____ тыс руб
 Общая площадь проданного жилья физическим лицам (49) _____ м² общ пл

Должностное лицо, ответственное за предоставление первичных статистических данных (лицо, уполномоченное предоставлять первичные статистические данные от имени юридического лица)

_____ (должность)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (номер контактного телефона)

E-mail: _____

« _____ » _____ 20 _____ год
(дата составления документа)

Указания по заполнению формы федерального статистического наблюдения

Форму федерального статистического наблюдения № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» (далее – форма) предоставляют юридические лица (организации-застройщики), которым выдано разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, а также юридические лица, имеющие на балансе предприятий объекты незавершенного строительства.

Форму предоставляют респонденты (организации-застройщики) всех видов экономической деятельности независимо от формы собственности и организационно-правовой формы хозяйствующих субъектов, осуществляющие строительство и ввод объектов в эксплуатацию.

Форма предоставляется в территориальные органы Росстата только при наличии наблюдаемого явления. В случае отсутствия явления отчет по форме в территориальные органы Росстата не предоставляется.

Юридическое лицо заполняет настоящую форму и предоставляет ее в территориальный орган Росстата по месту своего нахождения.

При наличии у юридического лица обособленных подразделений¹ настоящая форма заполняется как по каждому обособленному подразделению, так и по юридическому лицу без этих обособленных подразделений.

Форму предоставляют также филиалы, представительства и подразделения действующих на территории Российской Федерации иностранных организаций в порядке, установленном для юридических лиц.

Заполненные формы предоставляются юридическим лицом в территориальные органы Росстата по месту нахождения соответствующего обособленного подразделения (по обособленному подразделению) и по месту нахождения юридического лица (без обособленных подразделений). В случае, когда юридическое лицо (его обособленное подразделение) не осуществляют деятельность по месту своего нахождения, форма предоставляется по месту фактического осуществления ими деятельности.

Руководитель юридического лица назначает должностных лиц, уполномоченных предоставлять первичные статистические данные (далее – сведения) от имени юридического лица (в том числе в обособленных подразделениях).

Организации-банкроты, на которых введено конкурсное производство, не освобождаются от предоставления сведений по форме. Только после вынесения определения арбитражного суда о завершении в отношении организации конкурсного производства и внесении в Единый государственный реестр юридических лиц записи о его ликвидации (п. 3 ст. 149 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)») организация-должник считается ликвидированной и освобождается от предоставления сведений по указанной форме.

При реорганизации юридического лица в форме преобразования юридическое лицо, являющееся правопреемником, должно предоставлять отчет по форме в срок, указанный на бланке формы, с начала отчетного месяца, в котором произошла реорганизация юридического лица.

¹ Обособленное подразделение организации – любое территориально обособленное от нее подразделение, по месту нахождения которого оборудованы стационарные рабочие места. Признание обособленного подразделения организации таковым производится независимо от того, отражено или не отражено его создание в учредительных или иных организационно-распорядительных документах организации, и от полномочий, которыми наделяется указанное подразделение. При этом рабочее место считается стационарным, если оно создается на срок более одного месяца (п. 2 ст. 11 Налогового кодекса Российской Федерации).

В адресной части указывается полное наименование отчитывающейся организации в соответствии с учредительными документами, зарегистрированными в установленном порядке, а затем в скобках – краткое наименование. На бланке формы, содержащей сведения по обособленному подразделению юридического лица, указывается наименование обособленного подразделения и юридического лица, к которому оно относится.

По строке «Почтовый адрес» указывается наименование субъекта Российской Федерации, юридический адрес с почтовым индексом; если фактический адрес не совпадает с юридическим, то указывается фактическое местонахождение респондента (почтовый адрес). Для обособленных подразделений, не имеющих юридического адреса, указывается почтовый адрес с почтовым индексом.

В кодовой части титульного листа формы на основании Уведомления о присвоении кода ОКПО (идентификационного номера), размещенного на интернет-сайте Росстата по адресу: <http://websbor.gks.ru/online/#!/gs/statistic-codes>, отчитывающаяся организация проставляет: код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) – для юридического лица, не имеющего территориально обособленных подразделений;

идентификационный номер – для территориально обособленных подразделений и для головного подразделения юридического лица.

В качестве головного подразделения юридического лица выступает обособленное подразделение, где находится администрация предприятия или местонахождение которого соответствует зарегистрированному юридическому адресу.

Респонденты (организации-застройщики), осуществляющие строительство и ввод в эксплуатацию зданий и сооружений на территории двух и более субъектов Российской Федерации, выделяют на отдельных бланках формы данные по территории каждого из этих субъектов Российской Федерации и предоставляют их в территориальные органы Росстата по месту расположения объектов капитального строительства. При этом в кодовой зоне бланков формы следует указать код ОКПО организации-застройщика или идентификационный номер объекта капитального строительства, который устанавливается территориальным органом Росстата по месту расположения объектов капитального строительства и ввода в эксплуатацию зданий и сооружений и размещается по адресу: <http://websbor.gks.ru/online/#!/gs/statistic-codes>.

По линейному строительству (нефтепроводам, линиям связи, железным и автомобильным дорогам и тому подобному), расположенному на нескольких территориях (республик, краев, областей и других), ввод в действие объектов по каждой из них определяется исходя из объемов ввода, относящихся к отдельным участкам и объектам этой стройки, находящимся на соответствующей территории.

Информация по разделу 5 «Сведения о находящихся в незавершенном строительстве зданиях и сооружениях по состоянию на конец года» заполняется в отчете за декабрь.

Подробные Указания по заполнению формы федерального статистического наблюдения № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» размещены по адресу: <https://www.gks.ru/folder/14458/> в разделе «Методология».

Контроль показателей формы

Раздел 1.

По строке 01:

если графа 6 \neq 0, то графа 10 \neq 0
 если графа 6 \neq 0, то графа 4 \neq 0
 если графа 7 = 0, то графы 8, 9 = 0
 графа 8 > графы 6
 графа 8 > графы 9
 графа 9 > графы 6

По строкам 01, 07–14:

если графа 7 \neq 0, то графы 8, 9 \neq 0
 если графа 8 \neq 0, то графы 7, 9 \neq 0
 если графа 9 \neq 0, то графы 7, 8 \neq 0
 строка 07 = сумме строк (08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13 + 14) по графам 7, 8, 9

По строке 02:

если графа 6 \neq 0, то графа 3 \neq 0

По строке 15:

если графа 6 \neq 0, то графа 10 \neq 0

Раздел 2.

По строке 16:

если графа 6 \neq 0, то графа 3 \neq 0
 если графа 6 \neq 0, то графа 4 \neq 0

Раздел 3.

строка 21 = сумме строк (22 + 23 + 24 + 25) по графам 3, 4
 если строка 21 по графе 3 \neq 0, то строка 01 по графе 6 раздела 1 \neq 0
 если строка 21 по графе 4 \neq 0, то строка 15 по графе 6 раздела 1 \neq 0

Раздел 4.

сумма строк (26 + 27 + 28 + 29 + 30 + 31 + 32) по графе 3 = строке 01 по графе 6 раздела 1
 сумма строк (26 + 27 + 28 + 29 + 30 + 31 + 32) по графе 4 = строке 01 по графе 7 раздела 1
 сумма строк (33 + 34 + 35 + 36 + 37 + 38 + 39 + 40 + 41 + 42 + 43 + 44 + 45) по графе 3 \leq строки 01 по графе 6 раздела 1
 сумма строк (33 + 34 + 35 + 36 + 37 + 38 + 39 + 40 + 41 + 42 + 43 + 44 + 45) по графе 4 = строке 01 по графе 7 раздела 1

Раздел 5.

строка 46 \geq строки 47 по графам 3, 4, 5

если графа 5 $\neq 0$, то графы 3, 4 $\neq 0$

если графа 4 $\neq 0$, то графы 3, 5 $\neq 0$

если графа 4 = 0, то графа 5 = 0

графа 3 \geq графе 4 по строкам 46, 47

Справочно.

если строка 48 $\neq 0$, то строка 49 $\neq 0$

если строка 49 $\neq 0$, то строка 48 $\neq 0$