

В связи с дополнительными разъяснениями Росстата по заполнению отчетности по формам федерального статистического наблюдения № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах» и № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию» обращаем Ваше внимание, что:

Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» введен уведомительный порядок начала и окончания строительства или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства.

Приказом Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома», зарегистрированным Минюстом России 27.09.2018 № 52269, утверждены формы соответствующих уведомлений.

Учитывая изложенное, начиная с отчета за октябрь 2018 года, одним из оснований для заполнения формы № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах», утвержденной приказом Росстата от 30.08.2017 № 562, является Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Приказом Росстата от 12.10.2018 № 612 внесены соответствующие изменения в указания по заполнению формы № ИЖС, утвержденной приказом Росстата от 27.07.2018 № 462, и вступающей в силу с отчета за январь 2019 года.

Федеральное статистическое наблюдение за выданными разрешениями на строительство и ввод объектов в эксплуатацию по форме № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию» осуществляется на основе первичных учетных документов, которыми являются Разрешение на строительство и Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Поэтому, уведомления о строительстве объектов индивидуального жилищного строительства, выдаваемые вместо разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов ИЖС, не включаются в форму № 1-разрешение.